[Prénom][NOM]
[Adresse]
[Code Postal][Ville]
Tél. : 01.23.45.67.89

Coordonnées de votre voisin
[Adresse Destinataire]
[Code Postal][VILLE]
Paris, le 09/11/2026

Objet : Réclamation concernant des nuisances olfactives provenant de votre propriété

Madame, Monsieur,

Habitant le logement situé [votre adresse], je me permets de vous adresser ce courrier au sujet d'odeurs incommodantes qui proviennent de votre propriété et parviennent jusque chez moi. Je tiens à préciser d'emblée que ma démarche se veut amiable : je souhaite simplement vous signaler la gêne et trouver avec vous une solution, dans le respect du bon voisinage.

Ces odeurs semblent provenir de [décrire la source si elle est connue : barbecue utilisé fréquemment, déchets non évacués, compost, présence d'animaux, etc.]. Elles sont particulièrement perceptibles [préciser les moments : en soirée, le week-end, par temps chaud] et se manifestent de façon régulière depuis [indiquer la période, par exemple plusieurs semaines]. Lorsque la nuisance survient, il devient difficile d'ouvrir les fenêtres, de profiter du jardin ou de recevoir, ce qui pèse sur le quotidien de tout mon foyer.

Je suis bien conscient que chacun reste libre d'organiser sa vie chez lui, et il ne s'agit nullement de vous le reprocher. Toutefois, lorsque la gêne se répète et dure dans le temps, elle peut dépasser les inconvénients normaux que tout voisin doit supporter. Je préfère donc vous en faire part directement, avant que la situation ne s'aggrave, plutôt que de laisser le malaise grandir entre nous.

Je vous serais très reconnaissant de bien vouloir prendre les dispositions qui vous sembleront adaptées pour faire cesser cette gêne, par exemple en modifiant le stockage ou l'évacuation à l'origine des odeurs, ou en ajustant la fréquence des activités concernées. Je suis convaincu qu'une solution simple peut être trouvée pour le confort de chacun, sans qu'aucune autre démarche ne soit nécessaire.

Je reste bien entendu à votre entière disposition pour en discuter de vive voix, à votre convenance, et envisager ensemble la manière de procéder qui vous conviendra le mieux. N'hésitez pas à me contacter au [votre numéro de téléphone] ou à venir m'en parler directement.

Dans l'attente de votre retour, et en vous remerciant par avance de l'attention que vous voudrez bien porter à ma demande, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature