

[Prénom][NOM]  
[Adresse]  
[Code Postal][Ville]  
Tél. : 01.23.45.67.89

Coordonnées de votre banque  
[Adresse Destinataire]  
[Code Postal][VILLE]  
Paris, le 05/02/2026

Objet : Contestation des frais de dossier de prêt immobilier

Madame, Monsieur,

Je me permets de vous écrire concernant les frais de dossier relatifs à mon prêt immobilier n°[Numéro de Prêt] contracté auprès de votre établissement en date du [Date de l'Offre de Prêt].

Après vérification de mon relevé de compte, j'ai constaté que le montant prélevé pour les frais de dossier s'élève à [Montant Prélevé], ce qui dépasse le montant mentionné dans notre offre de prêt initiale, qui était de [Montant Initial].

Je vous saurais gré de bien vouloir procéder à la vérification de cette opération et de me rembourser la différence, soit [Montant de la Différence], dans les meilleurs délais.

Je vous rappelle que l'article L312-1-1 du Code de la consommation stipule que les conditions de l'offre de prêt doivent être respectées scrupuleusement.

Dans l'attente de votre réponse, je reste à votre disposition pour toute information complémentaire.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature