[Prénom][NOM]
[Adresse]
[Code Postal][Ville]
Tél. : 01.23.45.67.89

Nom du locataire
[Adresse Destinataire]
[Code Postal][VILLE]
Paris, le 09/11/2026

Demande de remboursement des loyers réglés en qualité de caution

Madame, Monsieur,

Le [date de signature de l'engagement], je me suis porté(e) caution du bail conclu entre vous et [Madame/Monsieur] [nom du bailleur], propriétaire du logement situé [adresse du logement loué]. Par cet engagement, je garantissais le paiement de vos loyers et de vos charges en cas de défaillance de votre part.

Vos loyers sont restés impayés pour la période du [échéance du premier loyer impayé] au [échéance du dernier loyer impayé]. Le [date de la mise en demeure], votre bailleur m'a mis(e) en demeure d'honorer mon engagement, ce que j'ai fait : le [date du paiement], je lui ai versé la somme de [montant total payé] euros, correspondant aux loyers et charges que vous lui deviez. Vous trouverez en pièces jointes la copie des justificatifs de ce règlement.

En réglant cette dette à votre place, je n'ai fait qu'exécuter mon engagement de caution. L'article 2305 du Code civil m'ouvre en retour un recours contre vous : il me permet de vous réclamer l'intégralité des sommes versées pour votre compte, intérêts et frais compris.

Je vous demande donc de me rembourser la somme de [montant total payé] euros dans un délai de [nombre de jours] jours à compter de la réception de la présente, par virement bancaire ([IBAN]) ou par chèque libellé à mon ordre.

Je sais que votre situation peut être difficile. Si vous ne pouvez pas régler cette somme en une seule fois, je reste ouvert(e) à un échéancier de paiement raisonnable, établi par écrit et signé de nous deux. Vous pouvez me joindre au [numéro de téléphone] ou par courriel à [adresse électronique] afin que nous en fixions ensemble les modalités.

À défaut de règlement ou de réponse de votre part dans le délai indiqué, je me verrai contraint(e) de saisir le tribunal judiciaire pour obtenir le remboursement de cette somme, augmentée des intérêts et des frais de procédure. Je souhaite sincèrement que nous n'en arrivions pas là.

Dans l'attente de votre réponse, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature