

[Prénom][NOM]

[Adresse]

[Code Postal][Ville]

Tél. : 01.23.45.67.89

Nom de l'huissier

[Adresse Destinataire]

[Code Postal][VILLE]

Paris, le 02/02/2026

Recommandé avec A. R.

Objet : demande de signification d'un commandement de payer les loyers

Maître,

J'ai l'honneur de porter à votre connaissance les faits suivants :

Le [date], j'ai loué à [Madame/Monsieur] [Nom & Prénom de votre locataire] l'appartement que je possède et qui est situé [adresse]. En effet, en signant le contrat de bail, je pensais pouvoir faire confiance à cette personne.

Malheureusement, il ne paie plus ses loyers depuis le [date du premier impayé]. Il n'a cru devoir donner suite à aucune de mes démarches amiables.

En conséquence, je suis amené(e) à vous demander de lui signifier un commandement de me payer la somme totale de [x] € en application de l'article 24 de la loi du 6 juillet 1989.

Je vous adresse ci-joint les pièces suivantes : contrat de bail que j'ai conclu avec ce locataire ; relances amiables que je lui ai adressées ; mise en demeure de payer ses arriérés de loyer que je lui ai fait parvenir.

En vous remerciant très sincèrement à l'avance de vos bons soins, je vous prie d'agréer, Maître, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature