[Prénom][NOM]
[Adresse]
[Code Postal][Ville]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal][VILLE]
Paris, le 17/11/2026

Objet : Saisine en vue de la fixation du loyer de renouvellement du logement situé [adresse complète du logement]

Madame, Monsieur,

Propriétaire bailleur du logement situé [adresse complète du logement], je me permets de saisir votre commission afin de tenter une conciliation portant sur le montant du loyer de renouvellement de ce bien, le désaccord avec mon locataire n'ayant pu être résolu à l'amiable.
Ce logement est actuellement occupé par [nom et prénom du locataire] au titre d'un bail d'habitation signé le [date de signature du bail], dont l'échéance est fixée au [date du terme du bail]. Le loyer mensuel en vigueur s'élève à [montant du loyer actuel] euros hors charges. Estimant ce loyer sous-évalué au regard des prix pratiqués dans le voisinage, j'ai adressé à mon locataire, le [date de la proposition], une proposition de renouvellement portant le loyer à [montant du loyer proposé] euros hors charges, accompagnée des références de loyers comparables exigées par la loi du 6 juillet 1989.
Faute d'accord avec mon locataire sur cette proposition, je vous demande de bien vouloir convoquer les deux parties afin de procéder à une tentative de conciliation sur le montant du loyer. Je précise que la présente saisine intervient plus de quatre mois avant le terme du bail, dans le respect du délai légal de recevabilité.
Pour permettre l'examen du dossier, vous trouverez ci-joint la copie du contrat de location en cours, la copie de la proposition de renouvellement notifiée au locataire ainsi que les références de loyers que j'ai produites à l'appui de ma demande. Mes coordonnées complètes sont les suivantes : [nom, prénom, adresse et téléphone du bailleur]. Celles du locataire sont : [nom, prénom et adresse du locataire].
Je reste naturellement à votre disposition pour fournir tout document complémentaire qui vous serait utile et pour me présenter devant la commission à la date que vous voudrez bien me communiquer.
Dans l'attente de votre convocation, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature