[Prénom][NOM]
[Adresse]
[Code Postal][Ville]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal][VILLE]
Paris, le 20/11/2026

Congé du logement situé [adresse complète du logement] - Lettre recommandée avec accusé de réception

Madame, Monsieur,

Locataire du logement situé [adresse complète du logement], que j'occupe en vertu d'un bail signé avec vous le [date de signature du bail], je vous informe par la présente de ma décision d'y mettre fin et de quitter les lieux.
Conformément à l'article 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989, je vous donne congé du logement précité et vous prie de bien vouloir prendre acte de mon départ. Je n'ai pas à motiver cette décision, le locataire étant libre de résilier le bail à tout moment.
Le délai de préavis applicable au congé émanant du locataire étant de trois mois, la présente lettre vaut congé à compter de sa réception, et non de son envoi. Mon départ effectif interviendra donc au terme de ce délai, soit le [date de fin de préavis], date à laquelle je vous restituerai l'intégralité des clés. Je resterai redevable du loyer et des charges jusqu'à cette échéance uniquement, calculée de date à date.
Ma situation ouvrant droit à un préavis réduit à un mois (logement en zone tendue, mutation professionnelle, perte d'emploi, état de santé constaté par certificat médical, attribution d'un logement social, perception du RSA ou de l'AAH), je joins à ce courrier le justificatif correspondant : [préciser le justificatif joint, le cas échéant]. À défaut, je vous remercie de bien vouloir retenir le délai de trois mois mentionné ci-dessus.
Je vous propose de convenir ensemble d'une date pour procéder, en ma présence, à l'état des lieux de sortie qui sera comparé à celui d'entrée. Je vous saurais gré de me restituer le dépôt de garantie dans le délai légal d'un à deux mois, à l'adresse suivante : [nouvelle adresse], où je vous prie de transmettre tout courrier ultérieur. Je vous remercie par avance de bien vouloir m'accuser réception du présent congé.
Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature