[Prénom][NOM] [Adresse] [Code Postal][Ville] Tél.: 01.23.45.67.89 [Nom Destinataire] [Adresse Destinataire] [Code Postal][VILLE] Paris, le 02/12/2025 Objet : Restitution partielle du dépôt de garantie suite à des dégradations Monsieur, Le [indiquer la date de l'état des lieux de sortie], un état des lieux de sortie a été effectué contradictoirement dans le logement situé [indiquer l'adresse précise du logement loué]. Comme nous l'avons constaté ensemble, cet état des lieux fait état de nombreuses dégradations, dont : - [Indiquer précisément l'ensemble des dégradations constatées dans le logement]. Le montant total des réparations est évaluée à la somme de [indiquer le montant des réparations] euros, que je retiens sur le dépôt de garantie, conformément à l'article 22 de la loi du 6 juillet 1989. Je joins à la présente un chèque d'un montant de [indiquez le montant du chèque] euros, correspondant au solde du dépôt de garantie. Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées. [Prénom][NOM]

Signature