

[Prénom][NOM]

[Adresse]

[Code Postal][Ville]

Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]

[Adresse Destinataire]

[Code Postal][VILLE]

Paris, le 09/02/2026

Objet : restitution du dépôt de garantie

Monsieur,

Le [indiquer la date de l'état des lieux], un état des lieux contradictoire de sortie du logement a été établi suite au congé que vous m'avez adressé le [indiquer la date d'envoi congé].

Cet état des lieux ne fait état d'aucune dégradation du logement suite à votre occupation.

Donc, conformément à l'article 22 de la loi du 6 juillet 1989, vous trouverez ci-joint un chèque correspondant au montant de votre dépôt de garantie que je vous restitue en totalité.

J'ai été ravi de vous louer ce logement, et j'atteste par la présente que vous êtes à jour de l'ensemble des loyers dus.

Je suis à votre disposition, si toutefois vous souhaitez obtenir de ma part une référence de bonne location.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature