[Prénom][NOM]
[Adresse]
[Code Postal][Ville]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal][VILLE]
Paris, le 12/11/2026

Résiliation de bail avec préavis réduit - Bénéficiaire de l'allocation adulte handicapé

Madame, Monsieur,

Locataire du logement situé au [adresse complète du logement], que j'occupe en vertu du bail signé le [date de signature du bail], je vous adresse par la présente, envoyée en recommandé avec accusé de réception, mon congé pour ce logement.
Bénéficiaire de l'allocation adulte handicapé, je sollicite le préavis réduit que la loi prévoit dans cette situation. Conformément à l'article 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs, modifié par la loi n° 2015-990 du 6 août 2015 (art. 82), le délai de préavis, normalement de trois mois, est ramené à un mois pour les allocataires de l'AAH.
Vous trouverez ci-joint un justificatif récent attestant de mon droit à cette allocation, délivré par [la CAF ou la MSA], afin que ce préavis d'un mois puisse être appliqué sans difficulté.
Ce même article précise que le délai de préavis court à compter du jour de la réception de la présente lettre recommandée. Je vous remercie donc de bien vouloir prendre en compte ma demande de résiliation dès réception de ce courrier et de m'en accuser réception.
Pour ma part, je quitterai définitivement les lieux le [date de départ] au plus tard et resterai redevable du loyer et des charges jusqu'au terme du préavis. Je me tiens à votre disposition pour convenir d'un rendez-vous afin d'établir ensemble l'état des lieux de sortie et de procéder à la remise des clés. À cette occasion, je vous remercie de bien vouloir me préciser les modalités de restitution de mon dépôt de garantie, ainsi que l'adresse à laquelle vous souhaitez qu'il me soit adressé.
Dans l'attente de votre accusé de réception, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature