[Prénom][NOM]
[Adresse]
[Code Postal][Ville]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal][VILLE]
Paris, le 18/11/2026

Résolutions proposées à l'assemblée générale ordinaire de la SCI [Nom de la SCI]

Première résolution. Approbation des comptes annuels de l'exercice clos le [date]. L'assemblée générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion du gérant et examiné les comptes annuels de l'exercice clos le [date], approuve ces comptes tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations qu'ils traduisent, faisant ressortir un résultat de [montant]. Les bilans, comptes de résultat et annexes ont été tenus à la disposition des associés.
Deuxième résolution. Affectation du résultat de l'exercice. L'assemblée générale décide d'affecter le résultat de l'exercice, soit la somme de [montant], de la manière suivante : [montant] porté en report à nouveau et [montant] réparti entre les associés à proportion de leurs parts sociales. Cette répartition est, le cas échéant, mise en paiement à compter du [date].
Troisième résolution. Quitus au gérant. L'assemblée générale donne au gérant, [Prénom NOM], quitus entier et sans réserve de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé. Elle le remercie de la gestion conduite au cours de l'année et confirme son entière approbation des actes accomplis dans l'intérêt de la société.
Quatrième résolution. Renouvellement du mandat du gérant. L'assemblée générale décide de renouveler le mandat de [Prénom NOM] en qualité de gérant de la société, pour une durée de [nombre] années, soit jusqu'à l'assemblée appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le [date]. Le gérant déclare accepter ce renouvellement et n'être frappé d'aucune incompatibilité ni interdiction.
Cinquième résolution. Réalisation de travaux sur le bien immobilier de la société. L'assemblée générale approuve la réalisation des travaux portant sur le bien situé [adresse], pour un montant estimé à [montant] au vu du devis présenté. Elle autorise le gérant à engager ces travaux avant le [date], à signer tout document utile et à financer l'opération selon les modalités exposées en séance.
Sixième résolution. Modification des statuts. L'assemblée générale décide de modifier l'article [numéro] des statuts afin de [objet de la modification], dont la nouvelle rédaction lui a été soumise. Elle confère tous pouvoirs au gérant pour accomplir les formalités de publicité et de dépôt qui en découlent. Septième résolution. Questions diverses. L'assemblée générale examine les divers points relatifs à la vie de la société soulevés au cours de l'exercice et en prend acte.
Fait à [lieu], le [date], pour être soumis au vote de l'assemblée générale ordinaire des associés de la SCI [Nom de la SCI]. Le gérant, [Prénom NOM].

[Prénom][NOM]

Signature