

[Prénom][NOM]

[Adresse]

[Code Postal][Ville]

Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]

[Adresse Destinataire]

[Code Postal][VILLE]

Paris, le 04/02/2026

## Avis de Constitution - SCI [Nom de la SCI]

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à [ville] du [date], il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination Sociale : SCI [Nom de la SCI]

Forme : Société Civile Immobilière

Siège Social : [Adresse complète du siège social]

Objet : Acquisition, gestion, exploitation par bail, location ou autrement de tous biens ou droits immobiliers.

Durée : [Durée de la société, généralement 99 ans] ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

Capital Social : [Montant du capital social] euros, constitué par des apports en [nature/numéraire].

Gérance : [Nom du ou des gérants], demeurant à [adresse du ou des gérants].

Clauses relatives aux cessions de parts : Dispense d'agrément pour les cessions entre associés, descendants et descendants. Dans les autres cas, les parts sociales ne peuvent être cédées qu'avec l'agrément des associés.

La Société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de [ville du RCS].

Pour avis, La Gérance.

[Prénom][NOM]

Signature