[Prénom][NOM]
[Adresse]
[Code Postal][Ville]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal][VILLE]
Paris, le 05/11/2026

Objet : Demande d'exonération ou de réduction de la taxe foncière (situation de retraité)

Madame, Monsieur,

Retraité et propriétaire du bien situé [adresse complète du bien], je me permets de solliciter le bénéfice d'une exonération ou, à défaut, d'une réduction de ma taxe foncière sur les propriétés bâties au titre de l'année [année d'imposition].
Cette demande se rapporte à l'avis dont les références sont les suivantes : numéro fiscal [numéro fiscal], identifiant national du bien [identifiant du local], pour un montant mis en recouvrement de [montant] euros. Le bien concerné constitue ma résidence principale.
Je remplis les conditions prévues par le Code général des impôts pour les contribuables retraités. À la date du 1er janvier [année d'imposition], j'étais âgé de [âge] ans, et mon revenu fiscal de référence, qui s'élève à [montant] euros, demeure inférieur au plafond légal applicable à mon foyer composé de [nombre] part(s).
Afin d'appuyer ma requête, je joins à ce courrier la copie de mon dernier avis d'impôt sur le revenu faisant apparaître ce revenu fiscal de référence, ainsi que la copie de l'avis de taxe foncière concerné. Je me tiens prêt à transmettre tout autre document que votre service jugerait utile, notamment une attestation relative à [prestation perçue, le cas échéant].
Je vous serais très reconnaissant de bien vouloir examiner ma situation avec attention et de m'accorder le dégrèvement ou l'exonération auxquels ma situation me semble ouvrir droit. Si un allègement ne pouvait m'être consenti, je vous remercie par avance de m'en préciser les motifs ainsi que les voies de recours dont je dispose.
Restant à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire, je vous communique mes coordonnées : [téléphone] et [adresse électronique].
Dans l'attente de votre réponse, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature