

[Prenom][NOM]

[Adresse1]

[Code Postal] [VILLE]

Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]

[Adresse Destinataire]

[Code Postal] [VILLE]

Paris, le 25/06/2026

Objet : Demande de désolidarisation du prêt immobilier n° [numéro du prêt]

Madame, Monsieur,

Nous avons souscrit ensemble auprès de votre établissement le prêt immobilier référencé sous le numéro [numéro du prêt], en qualité de co-emprunteurs solidaires, afin de financer l'acquisition du bien situé [adresse du bien].

Notre situation personnelle a évolué depuis le [date de la séparation], date à laquelle nous nous sommes séparés de [nom du co-emprunteur], et nous souhaitons aujourd'hui réorganiser le remboursement de ce crédit en conséquence.

Je sollicite par la présente la désolidarisation de ce prêt, de sorte que j'en assume seul(e) le remboursement et que [nom du co-emprunteur] soit déchargé(e) de son engagement à votre égard, le capital restant dû s'élevant à ce jour à [capital restant dû].

Je reste pleinement conscient(e) que cette opération requiert votre accord et que vous apprécierez ma capacité de remboursement au regard de mes revenus et de mon taux d'endettement, raison pour laquelle je me tiens à votre disposition pour vous transmettre l'ensemble des justificatifs nécessaires à l'étude de mon dossier.

Je suis également prêt(e) à examiner avec vous toute garantie que vous jugeriez utile, telle qu'une caution ou une hypothèque, ainsi que les modalités du rachat de la part de mon ex-conjoint, qui sera le cas échéant régularisé devant notaire.

Je vous remercie de bien vouloir étudier cette demande et de me préciser les pièces complémentaires attendues, le coût éventuel de la procédure, les conséquences sur l'assurance emprunteur ainsi que les conditions de mise en place de l'avenant au contrat de prêt.

Dans l'attente de votre réponse, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature