

[Prenom][NOM]

[Adresse1]

[Code Postal] [VILLE]

Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]

[Adresse Destinataire]

[Code Postal] [VILLE]

Paris, le 28/06/2026

Objet : Demande d'élagage de vos plantations débordant sur ma propriété

Madame, Monsieur, cher voisin,

Nous sommes voisins, ma propriété située [adresse] jouxtant la vôtre, et je m'adresse à vous dans un esprit cordial, soucieux de préserver les bonnes relations que nous entretenons. Je me permets d'attirer votre attention sur [nature des plantations : arbres, haie, arbustes] situés le long de notre limite séparative, à hauteur de [emplacement précis], et dont l'état actuel me cause une gêne réelle au quotidien.

Depuis [date ou période], je constate que [nature de la gêne : branches qui s'avancent au-dessus de mon terrain, perte d'ensoleillement, feuilles et débris qui tombent chez moi]. Les branches débordent désormais nettement sur ma parcelle et [précisez la conséquence : assombrissent une pièce, gênent le passage, frôlent la toiture].

Lorsque les branches d'un arbre s'avancent au-dessus d'un terrain voisin, le propriétaire qui les subit n'est pas autorisé à les couper lui-même, mais il peut exiger de son voisin qu'il y remédie, et ce droit ne se perd pas avec le temps. C'est pourquoi je me tourne vers vous afin que vous fassiez procéder à l'élagage des branches qui dépassent sur ma propriété.

Par ailleurs, certaines de ces plantations ne semblent pas respecter les distances et hauteurs applicables. À titre indicatif, et sauf usages locaux ou règles d'urbanisme particulières, une plantation de plus de deux mètres de hauteur doit en principe être implantée à au moins deux mètres de la limite séparative, et une plantation plus basse à au moins cinquante centimètres. Je vous serais reconnaissant d'en vérifier la conformité et, le cas échéant, de procéder à la mise en conformité nécessaire.

Je privilégie la voie amiable et reste convaincu que nous trouverons ensemble une solution. Je vous propose que ces travaux soient réalisés avant le [date]. Je me tiens à votre disposition pour en discuter de vive voix et vous remercie par avance de l'attention que vous porterez à cette demande.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, cher voisin, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature