[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 10/11/2026

Objet : Demande amiable d'entretien de votre terrain situé [emplacement du terrain]

Madame, Monsieur,

Propriétaire (ou locataire) du bien situé [votre adresse], je me permets de vous écrire au sujet du terrain dont vous êtes propriétaire, [emplacement du terrain], qui jouxte le mien. Nous sommes voisins et j'ai toujours eu à cœur d'entretenir de bonnes relations de voisinage, c'est pourquoi je préfère vous en parler directement et de façon amiable plutôt que d'emprunter une autre voie.

Depuis [date / plusieurs mois], je constate que cette parcelle est laissée à l'abandon. Les herbes hautes, les broussailles et les ronces s'y sont développées faute d'entretien, et [nature de la gêne : dépôts divers, branches qui débordent sur ma propriété, ronces qui franchissent la clôture]. Cette situation empiète aujourd'hui sur mon terrain et devient difficile à supporter au quotidien.

Au-delà du désagrément visuel, cet état d'abandon génère de réelles nuisances. La végétation sèche représente un risque d'incendie non négligeable, en particulier durant la période estivale. Le terrain favorise également la prolifération de nuisibles, comme les rongeurs, les insectes ou les serpents, ainsi que la propagation d'herbes envahissantes vers les jardins voisins. Enfin, un tel manque d'entretien finit par dévaloriser l'ensemble des biens alentour, le mien comme le vôtre.

C'est pourquoi je vous demande de bien vouloir procéder à l'entretien et au débroussaillage de votre terrain dans les meilleurs délais, et si possible avant le [date souhaitée]. Un simple fauchage des herbes hautes, accompagné d'une coupe des ronces et de l'enlèvement des éventuels dépôts, suffirait à résoudre l'essentiel de ces désagréments et à apaiser la situation.

Je sais que l'entretien d'une parcelle peut représenter une contrainte, surtout lorsqu'on n'habite pas à proximité. Si cela peut vous aider, je reste tout à fait disposé à convenir ensemble d'une solution, voire à vous indiquer une entreprise locale d'espaces verts. Je tiens à privilégier ce dialogue amiable, car je suis convaincu que nous pouvons régler ce point simplement, entre voisins et dans le respect mutuel.

Je me permets toutefois de rappeler, sans aucune intention de vous contrarier, qu'en l'absence d'entretien le maire dispose d'un pouvoir de police lui permettant d'imposer la remise en état d'un terrain, et que, dans les zones exposées au risque d'incendie, une obligation de débroussaillement peut s'appliquer au propriétaire. Je préfère de loin que nous trouvions un terrain d'entente sans avoir à en arriver là.

Dans l'attente de votre retour, et en vous remerciant par avance de l'attention que vous porterez à ma demande, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature