[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 11/11/2026

Demande d'autorisation d'installer un climatiseur

Madame, Monsieur le Syndic,

Copropriétaire du lot numéro [numéro] au sein de la résidence [nom et adresse de la copropriété], je souhaite installer un système de climatisation dans mon logement et sollicite à ce titre l'accord de la copropriété.
L'unité extérieure de cet équipement étant destinée à être fixée [en façade, sur le balcon ou en toiture], ces travaux affectent l'aspect extérieur de l'immeuble et, le cas échéant, une partie commune. À ce titre, ils ne peuvent être réalisés sans l'autorisation préalable de l'assemblée générale des copropriétaires.
Je vous prie donc de bien vouloir inscrire ma demande à l'ordre du jour de la prochaine assemblée générale. Je joins à ce courrier un descriptif technique du matériel envisagé, un plan d'implantation ainsi qu'une représentation de l'aspect une fois l'installation réalisée, afin que les copropriétaires disposent de toutes les informations nécessaires.
Je m'engage à faire réaliser ces travaux par un professionnel qualifié, dans le respect des règles de l'art et de la réglementation sur les nuisances sonores, à en supporter l'entière charge financière et à assumer la responsabilité de l'entretien comme de la remise en état éventuelle.
Je reste naturellement ouvert à toute prescription technique ou esthétique que l'assemblée jugerait utile d'assortir à son autorisation. Je précise enfin que cette installation vise avant tout à améliorer le confort de mon logement durant les périodes de forte chaleur, sans porter atteinte à l'harmonie de l'immeuble ni à la jouissance paisible des autres copropriétaires.
Je vous remercie de bien vouloir m'indiquer les pièces complémentaires que vous souhaiteriez recevoir pour instruire ma demande.
Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur le Syndic, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature