[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 11/11/2026

Nuisances liées à une location de courte durée

Madame, Monsieur le Syndic,

Copropriétaire de la résidence [nom et adresse de la copropriété], je souhaite appeler votre attention sur les troubles occasionnés par la location de courte durée d'un logement de notre immeuble, proposé en meublé de tourisme à une clientèle de passage.

Ce mode d'occupation entraîne [un va-et-vient incessant, des nuisances sonores, l'usage répété des parties communes par des personnes étrangères à la copropriété, des problèmes de propreté et de sécurité liés à la remise des clés]. Ces désagréments, par leur fréquence, affectent la tranquillité et la sécurité de l'ensemble des résidents.

Je vous rappelle que le règlement de copropriété peut encadrer, voire interdire, ce type d'activité, notamment lorsqu'il comporte une clause d'habitation bourgeoise, et que la location meublée touristique est par ailleurs soumise, dans de nombreuses communes, à une réglementation spécifique.

Je vous remercie de bien vouloir examiner la conformité de cette activité au règlement de copropriété, de rappeler au copropriétaire concerné ses obligations et, si la situation le justifie, d'inscrire la question à l'ordre du jour de la prochaine assemblée générale afin que les copropriétaires puissent en débattre.

Mon intention n'est pas de nuire à qui que ce soit, mais de préserver le cadre de vie et la destination résidentielle de notre immeuble. Je reste naturellement favorable à toute solution équilibrée, dès lors qu'elle met fin aux troubles subis par les résidents et garantit le respect du règlement de copropriété.

Je reste à votre disposition pour vous communiquer les dates et la nature précise des troubles que j'ai pu constater.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur le Syndic, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature