[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 12/11/2026

Demande de transmission des documents préparatoires à l'assemblée générale du [date]

Madame, Monsieur le Syndic,

Copropriétaire d'un lot au sein de la résidence [nom et adresse de la copropriété], je me permets de vous solliciter au sujet de l'assemblée générale convoquée pour le [date], dont j'ai bien reçu l'avis de convocation le [date de réception].
Après examen de l'ordre du jour, je constate que certaines pièces nécessaires à un vote éclairé ne figurent pas parmi les documents joints à la convocation. Je souhaite donc obtenir communication de l'ensemble des documents préparatoires se rapportant aux résolutions inscrites, à savoir : les projets de résolution, les devis comparatifs des travaux soumis au vote, les annexes comptables, le budget prévisionnel ainsi que les contrats et justificatifs correspondants.
En application de l'article 11 du décret du 17 mars 1967, ces documents doivent être notifiés en même temps que l'ordre du jour lorsqu'ils se rapportent à une question inscrite. Voter sans avoir pu examiner les devis ou les annexes ne permet pas un choix éclairé et fragilise la validité des décisions prises. Je vous remercie de bien vouloir me les adresser, s'ils n'étaient pas déjà joints à la convocation.
Si certaines pièces ne peuvent m'être transmises et doivent être consultées à votre cabinet, je vous saurais gré de m'indiquer les modalités, les jours et les horaires de consultation, dans un délai compatible avec la préparation de la réunion.
Disposer de ces éléments suffisamment tôt me permettra d'examiner sereinement chaque résolution, de formuler mes éventuelles observations et d'éviter que des points importants ne soient renvoyés à une assemblée ultérieure faute d'information. Cette démarche vise uniquement le bon déroulement de l'assemblée, dans l'intérêt de l'ensemble des copropriétaires.
Je vous remercie de bien vouloir m'accuser réception de la présente et de me confirmer la transmission de ces documents avant le [date limite souhaitée]. Je reste à votre disposition pour tout complément que vous jugeriez utile.
Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur le Syndic, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature