[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 12/11/2026

Objet : Notification de travaux dans votre logement et organisation de l'accès

Madame, Monsieur [nom du locataire],

En ma qualité de propriétaire du logement que vous occupez, situé [adresse du logement], au titre du bail référencé [référence du bail], je vous informe que des travaux doivent être réalisés dans les semaines à venir.
Ces travaux portent sur [nature des travaux : amélioration, mise aux normes, performance énergétique, entretien] et visent à maintenir le logement en bon état et à en améliorer le confort ; ils ne relèvent pas du simple agrément et présentent un caractère utile, voire nécessaire, pour le bien que vous habitez.
Conformément à la loi du 6 juillet 1989, le locataire est tenu de permettre l'accès au logement pour la réalisation des travaux d'amélioration, d'entretien normal et de mise aux normes décidés par le bailleur, dès lors que la nature, les dates et la durée de ceux-ci lui ont été préalablement précisées.
Les interventions sont prévues à compter du [date de début], pour une durée prévisible de [durée prévisible], aux horaires suivants : [plage horaire] ; elles n'auront pas lieu les samedis, dimanches et jours fériés, sauf accord exprès de votre part.
L'entreprise [nom de l'entreprise] interviendra pour mon compte ; je vous remercie de bien vouloir lui faciliter l'accès et de me communiquer, le cas échéant, les créneaux qui vous conviennent le mieux, afin de limiter au maximum la gêne occasionnée dans votre vie quotidienne et d'organiser ensemble le déroulement de l'intervention dans de bonnes conditions.
Je reste naturellement attentif au respect de votre tranquillité et de la bonne exécution du chantier ; n'hésitez pas à me contacter au [numéro de téléphone] ou par courriel à [adresse e-mail] pour toute question, et je veillerai à ce que le logement vous soit restitué propre et en ordre une fois les travaux achevés.
Vous remerciant par avance de votre compréhension et de votre coopération, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature