[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 12/11/2026

Objet : Autorisation de réaliser des travaux d'aménagement dans le logement loué, sous conditions

Madame, Monsieur [nom du locataire],

J'ai bien reçu votre demande relative aux travaux que vous souhaitez entreprendre dans le logement que vous occupez, situé [adresse du logement], au titre du bail référencé [référence du bail] et signé le [date]. Je vous remercie de m'avoir transmis un descriptif détaillé de votre projet, qui m'a permis d'en apprécier précisément la nature.

Après examen des éléments que vous m'avez transmis, j'ai le plaisir de vous donner mon accord écrit pour la réalisation des aménagements suivants : [description précise des travaux, par exemple peinture, pose d'étagères, installation de petits équipements].

Cette autorisation est consentie sous plusieurs conditions, que je vous remercie de respecter scrupuleusement : les travaux demeurent entièrement à votre charge, financièrement comme matériellement, et devront être exécutés dans les règles de l'art, par vos soins ou par un professionnel de votre choix.

Ces aménagements ne devront en aucun cas porter atteinte à la structure, au gros œuvre ou aux équipements essentiels du logement, ni en modifier la destination ; à l'occasion de l'état des lieux de sortie, je me réserve la possibilité de vous demander une remise en état des parties concernées, à vos frais.

Je tiens par ailleurs à attirer votre attention sur une distinction importante : la présente autorisation couvre des aménagements relevant de l'usage normal du logement, et non une transformation du bien (modification de la distribution des pièces, des installations ou de la structure).

Toute transformation nécessiterait un nouvel accord écrit de ma part ; à défaut, je serais en droit, à la fin du bail, soit d'exiger la remise en état à vos frais, soit de conserver les ouvrages réalisés sans que vous puissiez prétendre à une quelconque indemnité.

Je vous remercie de bien vouloir m'informer de la date de début de ces travaux et reste à votre disposition pour tout complément. Dans l'attente, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature