[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 12/11/2026

Objet : Réclamation de votre part des charges et factures communes de la colocation

Madame, Monsieur,

Nous partageons actuellement le logement situé [adresse du logement], au titre du bail de colocation référencé [référence du bail], que nous avons signé ensemble le [date]. À ce titre, plusieurs dépenses liées à notre vie commune sont réparties entre les colocataires, conformément à l'accord que nous avions établi ou, à défaut, selon une répartition à parts égales.

Je me permets de revenir vers vous au sujet de votre quote-part des charges locatives et des factures communes du foyer. Comme vous le savez, l'électricité, le gaz, l'accès à internet et l'eau sont réglés par l'un d'entre nous, puis répartis entre l'ensemble des occupants selon les modalités convenues dans notre pacte de colocation.

À ce jour, votre participation aux dépenses suivantes reste due : [détail des factures concernées], pour la période allant du [date] au [date]. Le montant correspondant à votre quote-part s'élève à [montant], selon le décompte détaillé que vous trouverez joint à ce courrier.

Vous y trouverez le rappel de chaque facture acquittée, la part revenant à chacun et le solde restant à votre charge. J'ai veillé à ce que cette répartition respecte fidèlement la clé que nous avions retenue ensemble, afin que le calcul soit clair et vérifiable de part et d'autre.

Je vous remercie de bien vouloir me régler la somme de [montant] avant le [date], par [virement, chèque ou espèces], selon le moyen qui vous conviendra. Si cette échéance vous paraît difficile à tenir, n'hésitez pas à m'en faire part : nous pourrons convenir ensemble d'un échéancier raisonnable.

Je tiens à privilégier le dialogue et à préserver la bonne entente qui caractérise notre colocation. Cette démarche n'a d'autre objet que de rétablir un équilibre juste entre nous, chacun devant assumer la part des dépenses dont il a bénéficié. Je reste naturellement à votre disposition pour examiner ensemble tout point qui mériterait une précision.

Dans l'attente de votre règlement, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature