[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 12/11/2026

Objet : Demande de restitution de ma part du dépôt de garantie

Madame, Monsieur,

J'ai occupé en qualité de colocataire le logement situé [adresse du logement], loué dans le cadre du bail de colocation référencé [référence du bail], et j'ai quitté ce logement à compter du [date de départ], après avoir respecté le préavis qui m'incombait et remis les clés.
Lors de mon entrée dans les lieux, j'ai versé une part du dépôt de garantie d'un montant de [montant], correspondant à ma quote-part, soit [votre quote-part], telle qu'elle avait été convenue entre les colocataires et mentionnée au contrat.
Mon départ étant désormais effectif et l'état des lieux de sortie ayant été établi le [date de l'état des lieux], je sollicite par la présente la restitution de la part du dépôt de garantie que j'ai personnellement réglée.
Je me permets de rappeler que le dépôt de garantie doit être restitué dans le délai légal qui court à compter de la remise des clés, soit un mois lorsque l'état des lieux de sortie est conforme à l'état des lieux d'entrée, et deux mois dans le cas contraire, déduction faite, le cas échéant, des sommes restant dûment justifiées.
Je vous remercie de bien vouloir procéder au remboursement de ma part par virement sur le compte dont les coordonnées figurent ci-joint, ou par tout autre moyen à votre convenance, et de m'adresser, en cas de retenue, le détail accompagné des justificatifs correspondants.
Si la restitution doit, selon les modalités prévues par le bail ou le pacte de colocation, intervenir en fin de colocation ou par l'intermédiaire de mon remplaçant ou des autres colocataires, je vous saurais gré de me l'indiquer afin que je puisse faire valoir mes droits, étant précisé que mes obligations de colocataire prennent fin dans les conditions prévues par la clause de solidarité figurant au bail.
Dans l'attente de votre retour, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature