[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 12/11/2026

Objet : Demande de précisions sur la répartition et les modalités de paiement du loyer en colocation

Madame, Monsieur,

Nous sommes colocataires du logement situé au [adresse du logement], que nous occupons ensemble dans le cadre du bail signé le [date] sous la référence [référence du bail]. Nous nous permettons de vous écrire conjointement afin d'obtenir quelques précisions utiles à la bonne organisation de nos paiements.

Notre contrat étant un bail unique, nous avons bien compris que le loyer est dû de manière globale et que vous n'êtes pas tenu d'en ventiler le montant entre chacun de nous. La clause de solidarité figurant à notre bail nous engage d'ailleurs solidairement envers vous pour le règlement de l'ensemble des sommes dues.

Pour autant, afin de répartir équitablement le loyer et les charges entre nous et d'éviter tout malentendu, nous souhaiterions connaître précisément le montant total du loyer ainsi que celui des charges, et savoir si une quote-part indicative par colocataire peut figurer, à titre purement informatif, sur un document de votre part.

Nous aimerions également convenir avec vous des modalités de paiement que vous préférez : un versement global unique émanant d'un seul d'entre nous, ou des règlements distincts correspondant à la part de chacun, par exemple celle de [nom du colocataire] estimée à [votre quote-part] et une répartition comparable pour les autres occupants.

Enfin, nous vous serions reconnaissants de nous indiquer si vous pouvez établir une quittance unique ou des quittances individuelles après chaque paiement, ce document nous étant régulièrement demandé pour nos démarches personnelles, notamment auprès d'organismes tels que la CAF ou pour la constitution de divers dossiers.

Ces quelques informations nous permettraient d'organiser nos versements de façon claire et régulière, dans le respect de nos engagements communs et de la bonne entente qui nous lie depuis notre installation dans ce logement.

Dans l'attente de votre retour, nous restons à votre entière disposition pour tout échange complémentaire et vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature