[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 12/11/2026

Objet : Demande de remboursement de dépenses communes avancées en colocation

Madame, Monsieur,

Nous partageons actuellement le logement situé [adresse du logement], au titre du bail de colocation conclu le [date] sous la référence [référence du bail]. Je me permets de revenir vers vous au sujet de plusieurs dépenses communes que j'ai réglées seul ces derniers mois pour le compte de notre colocation, et dont la répartition reste à régulariser entre nous.

Lors de notre entrée dans les lieux, j'ai avancé l'intégralité du dépôt de garantie, soit [montant], remis au bailleur à la signature du bail. J'ai également pris en charge plusieurs achats partagés (équipement de la cuisine, mobilier commun, fournitures du quotidien) ainsi que certaines factures de [nature des charges], indispensables au bon usage du logement par chacun des colocataires.

Conformément à la répartition que nous avions convenue ensemble, votre quote-part de ces dépenses s'élève à [votre quote-part], pour un total restant dû de [montant]. Vous trouverez joint à ce courrier un décompte détaillé, poste par poste, accompagné des justificatifs correspondants (quittance du dépôt, tickets de caisse, factures et relevés), afin que vous puissiez vérifier chaque ligne en toute transparence.

Je tiens à préciser que cette démarche est sans rapport avec la qualité de notre cohabitation, que je souhaite la plus sereine possible. Il s'agit simplement de rétablir un équilibre légitime, chacun devant supporter sa part des frais engagés dans l'intérêt commun de la colocation, comme nous en étions convenus à l'origine.

Je vous propose donc de me régler la somme de [montant] avant le [date], par virement sur le compte dont les coordonnées figurent en bas du décompte, ou par tout autre moyen qui vous conviendrait. Si un règlement échelonné vous arrange davantage, je reste naturellement ouvert à la recherche d'un accord amiable et adapté à vos possibilités.

Je demeure à votre entière disposition pour examiner ensemble ce décompte, corriger une éventuelle erreur ou clarifier le moindre point qui resterait obscur. Mon souhait est que nous trouvions rapidement une solution juste et équitable, dans le respect de chacun et de la bonne entente qui doit présider à notre colocation.

Dans l'attente de votre retour, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature