[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 12/11/2026

Objet : Demande de réalisation de réparations dans mon logement

Madame, Monsieur,

Locataire du logement situé [adresse], rattaché à votre parc social sous la référence [référence du dossier], je me permets de vous adresser ce courrier afin de signaler plusieurs désordres qui affectent les conditions normales d'occupation de mon habitation et que je souhaite voir traités dans les meilleurs délais.

Depuis le [date], je constate les dysfonctionnements suivants : [description précise des désordres, par exemple infiltration, panne de chauffage, robinetterie défectueuse ou volet roulant bloqué]. Ces problèmes persistent malgré mes premières démarches et rendent l'usage du logement inconfortable, voire difficile au quotidien. Ils s'aggravent au fil des semaines et risquent, faute d'intervention, d'occasionner des dégradations supplémentaires.

En qualité de bailleur social, il vous revient d'assurer l'entretien et les réparations relevant de votre responsabilité, afin de garantir un logement décent conforme aux règles en vigueur. Les désordres signalés ne résultent ni d'un usage anormal ni d'un défaut d'entretien de ma part, mais bien de l'usure ou d'un défaut affectant le logement lui-même.

Je vous prie donc de bien vouloir faire intervenir un professionnel dans les meilleurs délais afin de procéder aux travaux nécessaires. Je reste naturellement disponible pour convenir d'un rendez-vous permettant l'accès au logement et le constat des réparations à réaliser, à l'horaire qui conviendra à vos équipes.

Vous trouverez ci-joint les pièces justifiant ma demande : [photographies des désordres], [copie de mes précédents signalements], ainsi que [tout devis ou constat éventuel]. Je vous remercie de m'indiquer par écrit la date prévisionnelle d'intervention de vos services ou de l'entreprise mandatée, ainsi que la nature des travaux envisagés.

À défaut de réponse de votre part dans un délai raisonnable, je me verrais contraint de saisir les interlocuteurs compétents, notamment la commission départementale de conciliation ou les services pouvant être sollicités selon les procédures en vigueur, afin de faire valoir mes droits de locataire. Je reste toutefois convaincu qu'une solution amiable et rapide pourra être trouvée.

Dans l'attente de votre retour, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature