[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 17/11/2026

Objet : Demande de prorogation du délai de la condition suspensive d'obtention de prêt

Madame, Monsieur,

Par acte sous seing privé signé le [date], nous avons conclu le compromis de vente portant sur le bien situé [adresse], au prix convenu de [prix] euros. Ce compromis prévoit une condition suspensive d'obtention d'un prêt immobilier, dont l'accord devait m'être délivré au plus tard le [date].

Dès la signature, j'ai déposé ma demande de financement auprès de [banque ou courtier] et j'ai constitué un dossier complet. Je poursuis activement mes démarches et reste en relation étroite avec mon conseiller afin de faire aboutir cette demande dans les meilleurs délais.

Toutefois, l'accord définitif de l'établissement prêteur ne m'a pas encore été communiqué, l'instruction de mon dossier demandant un délai supplémentaire. Cette situation ne remet nullement en cause le sérieux de ma demande, et je tiens à vous rassurer sur ma pleine détermination à mener cette acquisition à son terme.

C'est pourquoi je sollicite de votre bienveillance une prorogation du délai de la condition suspensive d'obtention de prêt d'une durée de [durée]. Ce report me permettrait de recevoir l'offre de prêt et de vous confirmer le financement, dans le respect des termes du délai prévu au compromis.

Afin de vous témoigner de l'avancement de mes démarches, je joins à la présente les justificatifs correspondants, notamment l'attestation de dépôt de mon dossier et l'accord de principe qui m'a été remis. Ces éléments attestent que la procédure suit son cours normal auprès de la banque.

Je m'engage naturellement à vous informer sans délai, ainsi que le notaire chargé de la vente, dès que l'offre de prêt me sera parvenue ou, le cas échéant, en cas de refus. Je reste à votre disposition pour convenir des modalités de ce report et régulariser, si vous en êtes d'accord, un avenant au compromis.

Je vous remercie par avance de la compréhension que vous voudrez bien accorder à ma demande et vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature