[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 25/11/2026

Objet : Mandat de gestion de mon meublé de tourisme situé à [adresse du logement]

Madame, Monsieur,

Je suis propriétaire d'un logement meublé destiné à la location saisonnière, situé à [adresse du logement], dans la commune de [nom de la commune]. Souhaitant en déléguer la gestion au quotidien, je me tourne vers votre conciergerie afin de mettre en place un mandat écrit encadrant précisément votre mission et nos engagements réciproques.

Par la présente, je vous confie l'accueil des voyageurs, la remise et la reprise des clés, l'entretien courant ainsi que la mise en ligne et le suivi des annonces sur [nom de la plateforme]. Je souhaite que chaque réservation, identifiée par son [numéro de réservation] et ses [dates du séjour], fasse l'objet d'un suivi rigoureux, de l'état des lieux d'entrée jusqu'à la restitution du dépôt de garantie.

Concernant le dépôt de garantie, je vous demande de le restituer au voyageur après l'état des lieux de sortie, sauf dégradations dûment justifiées par des photographies et, le cas échéant, par une facture ou un devis de remise en état. Toute retenue devra reposer sur des éléments concrets et vérifiables, afin d'éviter toute contestation ultérieure.

Je vous prie également de veiller à la collecte et au reversement de la taxe de séjour à la commune de [nom de la commune], selon le tarif fixé par celle-ci et la périodicité prévue localement. Vous voudrez bien distinguer clairement, dans vos décomptes, la part de loyer, les frais de ménage et cette taxe, puis me transmettre un récapitulatif pour chaque séjour.

En cas de sinistre causé par un voyageur, je vous remercie de m'en informer sans attendre et d'engager la déclaration auprès de l'assurance concernée dans le délai prévu au contrat. De même, si un avis manifestement faux, injurieux ou contraire aux règles venait à être publié, vous pourrez y répondre publiquement avec mesure et le signaler au service dédié de [nom de la plateforme].

Je précise enfin que toute somme versée avant le séjour devra être traitée selon sa nature, l'acompte engageant fermement les deux parties, tandis que les arrhes autorisent chacun à se dégager selon les conditions générales annoncées au voyageur. Un montant de [montant] éventuellement perçu à l'avance sera clairement reporté sur le décompte final que vous m'adresserez.

Je vous remercie de me retourner ce mandat signé pour accord et de me tenir informé de la bonne exécution de votre mission. Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature