[Prenom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 23/11/2026

Objet : Déclaration d'un sinistre survenu dans mon meublé de tourisme

Madame, Monsieur,

Je suis propriétaire du logement situé [adresse du logement], que je propose à la location saisonnière en qualité de meublé de tourisme, et je vous informe par la présente d'un sinistre survenu au cours d'un séjour récent.
Ce logement a été occupé par un voyageur pour la période correspondant aux [dates du séjour], au titre de la réservation portant le [numéro de réservation] effectuée par l'intermédiaire de [nom de la plateforme].
Lors de l'état des lieux de sortie, j'ai constaté des dégradations qui n'apparaissaient pas à l'entrée, ainsi que du mobilier et des équipements endommagés, dont je vous transmets le détail et les justificatifs afin que vous puissiez apprécier l'étendue du dommage.
Souscripteur d'un contrat couvrant ce bien en tant que propriétaire non occupant, je vous adresse cette déclaration dans le délai prévu par mes conditions générales et je me tiens à votre disposition pour toute expertise que vous jugeriez utile.
Vous trouverez jointes les photographies datées, l'état des lieux d'entrée et de sortie, les factures ou devis de remise en état pour un montant estimé à [montant], ainsi que les échanges intervenus avec le voyageur et, le cas échéant, avec [nom de la plateforme].
Je précise avoir retenu tout ou partie du dépôt de garantie au regard des dégradations justifiées et que, si les sommes engagées dépassent cette retenue, je sollicite la prise en charge du solde selon les conditions générales de mon contrat.
Dans l'attente de votre retour et des instructions relatives à la suite de ce dossier, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prenom][NOM]

Signature