

[Prénom][NOM]

[Adresse1]

[Code Postal] [VILLE]

Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]

[Adresse Destinataire]

[Code Postal][VILLE]

Paris, le 09/02/2026

Objet : Demande de régularisation des charges locatives

Madame, Monsieur,

Je me permets de vous écrire concernant les charges locatives afférentes à mon logement situé au [adresse], dont je suis locataire depuis le [date d'entrée].

Après vérification des comptes et des montants des charges pour l'année [année], il semble qu'il y ait une discrepancy entre les sommes versées et celles effectivement dues.

En effet, j'ai constaté un écart de [montant] euros, qui semble correspondre à un trop-perçu de votre part.

Je vous serais reconnaissant de bien vouloir réexaminer les relevés et de procéder à une éventuelle régularisation, le cas échéant.

Je vous joins à cet effet une copie de mes relevés pour l'année concernée, afin de faciliter votre vérification.

Je me tiens à votre disposition pour toute information complémentaire ou pour convenir d'un rendez-vous afin de discuter de cette situation.

Dans l'attente de votre retour, je vous remercie par avance pour votre coopération et vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature