

[Prénom][NOM]

[Adresse1]

[Code Postal] [VILLE]

Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]

[Adresse Destinataire]

[Code Postal][VILLE]

Paris, le 25/06/2026

Objet : Demande d'inscription à l'ordre du jour de l'assemblée générale - création d'un poste de gardien

Madame, Monsieur,

Copropriétaire de l'immeuble situé au [adresse de l'immeuble], lot numéro [numéro de lot], je vous adresse cette demande en vue de la prochaine assemblée générale prévue le [date prévisionnelle de l'AG].

Je souhaite que soit inscrite à l'ordre du jour la création d'un poste de gardien, ou à défaut le recours à une société de gardiennage, pour notre résidence.

Cette demande répond à des difficultés concrètes constatées ces derniers mois : [exemples précis, par exemple intrusions dans le hall, dégradations des parties communes, colis disparus, défaut d'entretien]. L'absence de présence sur place rend leur gestion difficile et pèse sur le cadre de vie des résidents.

Je vous demande de bien vouloir porter cette question au vote des copropriétaires et, si vous le jugez utile, de faire établir au préalable un devis chiffrant le coût de cette mesure (rémunération, charges, éventuel logement de fonction) afin que l'assemblée se prononce en connaissance de cause.

Plusieurs résidents partagent cette préoccupation, comme en témoignent les signatures jointes à ce courrier.

Je reste à votre disposition pour vous transmettre tout élément complémentaire utile à l'examen de cette demande.

Dans l'attente de votre confirmation de l'inscription de ce point à l'ordre du jour, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature