[Prénom][NOM]
[Adresse1]
[Code Postal] [VILLE]
Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]
Paris, le 01/11/2026

Objet : Mise en demeure d'achever les travaux de construction

Madame, Monsieur,

Par contrat signé le [date de signature], votre entreprise s'est engagée à réaliser la construction de ma maison située au [adresse complète du chantier], sous la référence [numéro de contrat / de marché].
Aux termes de ce contrat, les travaux devaient être achevés au plus tard le [date prévue de fin des travaux]. À ce jour, le chantier demeure inachevé : [liste des travaux non terminés ou non conformes], alors que la date convenue est largement dépassée et qu'aucune reprise sérieuse n'est intervenue.
Mes précédentes relances des [dates de vos relances] étant restées sans effet, je vous mets en demeure, par la présente, de terminer l'intégralité des travaux dans un délai de [nombre] jours à compter de la réception de ce courrier, soit au plus tard le [nouvelle date limite].
À défaut d'exécution dans ce délai, je me réserve le droit d'appliquer les pénalités de retard prévues au contrat, à hauteur de [montant ou taux par jour de retard], de faire achever les travaux par une autre entreprise à vos frais et d'engager toute action utile pour faire valoir mes droits, conformément aux clauses convenues et aux dispositions légales en vigueur.
Je vous demande par ailleurs de me transmettre, sous huitaine, un planning détaillé des étapes restantes ainsi que la date ferme de livraison, et de me tenir régulièrement informé de l'avancement du chantier. Je vous invite également à convenir avec moi d'une visite sur place afin de constater ensemble l'état réel des travaux.
Je reste, bien entendu, à votre disposition pour arrêter les modalités de reprise du chantier et je compte sur votre diligence pour mener cette construction à son terme dans les meilleurs délais, dans le respect de nos engagements réciproques.
Dans l'attente de votre réponse, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature