

[Prénom][NOM]

[Adresse1]

[Code Postal] [VILLE]

Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]

[Adresse Destinataire]

[Code Postal] [VILLE]

Paris, le 30/06/2026

Objet : Demande de révision à la baisse de la taxe foncière pour changement d'environnement (article 1517 du Code général des impôts)

Madame, Monsieur,

Je suis propriétaire du bien situé [adresse complète du bien], identifié sous la référence [numéro fiscal / invariant figurant sur l'avis de taxe foncière], et je sollicite par la présente une révision à la baisse de la taxe foncière qui lui est appliquée.

Conformément à l'article 1517 du Code général des impôts, je vous demande de faire constater un changement d'environnement survenu autour de cette propriété, lequel entraîne une diminution de plus d'un dixième de sa valeur locative.

Depuis [mois et année], la situation du bien a en effet évolué : [décrire précisément le changement, par exemple : construction d'une route à fort trafic, implantation d'une zone commerciale, perte d'un dégagement ou d'un espace vert]. Ce changement affecte directement l'agrément et la valeur locative de ma propriété.

Je vous saurais gré de bien vouloir examiner ces éléments et de réviser en conséquence la base d'imposition retenue pour ma taxe foncière.

Vous trouverez ci-joint les pièces justificatives appuyant ma demande : [liste des documents, par exemple : photographies, plan de situation, permis de construire ou document d'urbanisme]. Je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire ou pour une visite sur place.

Dans l'attente de votre réponse, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature