

[Prénom][NOM]

[Adresse1]

[Code Postal] [VILLE]

Tél. : 01.23.45.67.89

[Nom Destinataire]

[Adresse Destinataire]

[Code Postal] [VILLE]

Paris, le 05/04/2026

Objet : Demande de renouvellement de bail commercial

Monsieur [Nom du Bailleur],

Je soussigné(e) , locataire du local commercial situé au [Adresse du Local], vous adresse par la présente ma demande de renouvellement du bail commercial, conformément aux dispositions prévues par l'article L. 145-10 alinéa 4 du Code de commerce.

Conformément à la législation en vigueur, cette demande vous est signifiée par acte extra-judiciaire, dans les six mois précédant la date d'expiration du bail actuel, soit le [Date de fin du bail].

Je vous serais reconnaissant(e) de bien vouloir prendre en considération cette demande de renouvellement. Je suis disposé(e) à discuter des modalités et des conditions de ce renouvellement afin de parvenir à un accord mutuellement bénéfique.

Je vous prie de bien vouloir me confirmer votre accord pour le renouvellement du bail à votre convenance. Dans le cas contraire, je vous remercie de me faire part de vos réserves ou modifications souhaitées, le cas échéant.

En espérant que notre collaboration puisse se poursuivre dans les meilleures conditions, je reste à votre disposition pour toute information complémentaire ou pour convenir d'un rendez-vous.

Dans l'attente de votre réponse, je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature